



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОКРЪЖЕН СЪД – ПЛОВДИВ

гр. Пловдив, бул. “Шести септември” № 167, тел./факс: 032/62 31 29 и 65 62 86, e – mail: pvokrsad@dir.bg

ЗАПОВЕД № РД 82/15.06.2021 г.

На основание чл. 16, ал. 2, чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, чл. 43 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с чл. 13, ал. 5 от ППЗДС с цел използване на обект, част от публична държавна собственост, съгласно предназначението му, за подобряване обслужването на граждани и адвокати в Съдебната палата гр. Пловдив, както и възможността за реализиране на приход от отдаване под наем на част от имот - публична държавна собственост и решение на Пленума на Висш съдебен съвет по т. 2 от протокол № 25/03.08.2017 г.

ЗАПОВЯДВАМ :

I. Откривам процедура за отдаване под наем на част от недвижим имот - публична държавна собственост чрез търг с тайно наддаване при следните условия:

1. **Обект, който ще се отдава под наем:** площ от 8,00 кв. м., част от стая за адвокати, находяща се в сутерена на шестетажната административна сграда с вход от към ул. „Йоаким Груев”, част от Съдебната палата гр. Пловдив, бул. „Шести септември” № 167.

2. **Предназначение на обекта:** за „Копирни услуги” с цел по-бързо и качествено обслужване на граждани и адвокати.

3. **Срок за отдаване под наем на обекта:** 5 (пет) години, считано от датата на сключване на договора за отдаване под наем или от датата на влизането му в сила, в случай, че тя е различна.

4. **Специални изисквания към участниците:** До участие в търга се допускат всички физически и юридически лица, регистрирани по Търговския закон с предмет на дейност в съответствие с предназначението на обекта.

Участникът, спечелил търга, разполага своя копирна техника върху наетата площ и монтира контролен електромер за отчитане на изразходваната енергия за своя сметка.

5. **Начална тръжна цена:** в размер на едномесечна наемна вноска от 300,00 лв. (триста лева) с включен ДДС. В наемната цена не са включени консумативни разходи за електроенергия, топлоенергия, вода и др.

6. **Начин на плащане на наемната цена и изисквания за обезпечения по изпълнение на договора:**

- в тридневен срок след връчването на влязлата в сила заповед за избор на наемател, наемателят внася гаранционна вноска в размер на удвоена месечна наемна цена, предложена от него, по набирателната сметка на Окръжен съд – Пловдив: IBAN: BG19CECB979033F0452200, BIC: CECBVBGSF в банка „Централна кооперативна банка” АД, която обезпечава изпълнението на договора;

- наемната цена се заплаща за всеки месец по банков път до 7-мо число на текущия месец, по набирателната сметка на Окръжен съд – Пловдив, IBAN: BG19CECB 9790 33F0 4522 00, BIC: CECBVBGSF, банка „Централна Кооперативна Банка” АД. Окръжен съд – Пловдив, до 10-то число на текущия месец, превежда така постъпилата наемна вноска, по сметка на Висш съдебен съвет в Българска народна банка, BIC: BNBGBGSD, IBAN: BG69BNBG96613100173801.

- консумативните разходи за ел. енергия, вода и др. свързани с ползването на имота се заплащат от наемателя по транзитната сметка на Окръжен съд – Пловдив IBAN: BG12CECB979031F0452200, BIC: CECBBSGF, „ЦКБ” АД.

- Разходите за електроенергия се определят ежемесечно на база показанията на контролен електромер, чрез съставяне на констативен протокол. Разходите за вода и др. консумативи се определят на база споразумителен протокол.

7. **Депозит за участие в търга:** Парична вноска в размер на 100 (сто) лева, която се внася по набирателната сметка на Окръжен съд – Пловдив IBAN: BG19CECB979033F0452200, BIC: CECBBSGF, банка „Централна Кооперативна Банка” АД, най-късно до изтичане на срока за подаване на заявленията.

8. **Срок за закупуване на тръжната документация:** до 30 - ия ден, считано от деня следващ датата на публикуване на обявата за търга в националните ежедневници.

9. **Цената на тръжната документация** е 20 (двадесет) лева, платими в брой в касата на Окръжен съд – Пловдив (стая № 514, ет. 5), за което се издава фактура.

Тръжната документация може да бъде закупена в Окръжен съд – Пловдив, бул. „Шести септември” № 167, стая 514, ет. 5 (каса). Плащането на цената и получаването на тръжната документация се извършва всеки работен ден, в рамките на работното време – от 8.30 до 17.00 часа.

10. **Заявления за участие в търга** се подават в Окръжен съд – Пловдив, стая № 119 (административен секретар), в рамките на работното време – от 8.30 до 17.00 часа. Срокът за подаване на заявленията е до 17.00 часа на 19.07.2021 г.

11. **Огледи на обекта** могат да се извършват само след закупуване на тръжната документация до 19.07.2021 г., след предварително съгласуване на времето за извършване на огледа с Иван Делов – ръководител сектор „Управление и стопанисване на съдебното имущество” в Окръжен съд – Пловдив, тел. 032/656 117.

12. **Търгът ще се проведе** на 21.07.2021 г., в сградата на Окръжен съд – Пловдив, бул. „Шести септември“ № 167, зала № 1, партерен етаж, от 14.00 часа.

II. Утвърждавам тръжната документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляваща: площ от 8,00 кв.м., част от стая за адвокати, находяща се в сутерена на шестетажната административна сграда с вход от към ул. „Йоаким Груев”, част от Съдебната палата гр. Пловдив, бул. „Шести септември” № 167, предназначена за „Копирни услуги”.

III. Определям състава на комисията по провеждане на търга, както следва:

Председател:

Членове: 1.

2.

Резервни членове: 1.

2.

IV. Условието на търга да се публикуват в два национални ежедневника. Извлечение от настоящата заповед, с изключение на състава на комисията, да се постави в тридневен срок от издаването ѝ на таблото за съобщения пред стая № 108, ет. 1 (Регистратура на ОСПлв) и да се публикува на интернет страницата на съда.

Препис от настоящата заповед да се връчи на членовете на комисията по т. III от заповедта и на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Общата организация по изпълнението на заповедта възлагам на съдебния администратор.

/п/

РОЗАЛИЯ ШЕЙТАНОВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОКРЪЖЕН СЪД – ПЛОВДИВ